

S.A.C. SOCIETA' AEROPORTO CATANIA S.p.A.

DISCIPLINARE DI GARA A PROCEDURA APERTA

**PER L'APPALTO INTEGRATO PER LA DEMOLIZIONE DELLA EX AEROSTAZIONE
PASSEGGERI DENOMINATA TERMINAL MORANDI PRESSO L'AEROPORTO DI
CATANIA**

COD. CIG.: B1B429E18B

CUP: H62E23000540005

1. PREMESSE

Con determina a contrarre n. 304/AD del 05.12.2023 la S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A. ha determinato di affidare in appalto integrato la progettazione esecutiva e la realizzazione dell'intervento di demolizione dell'ex aerostazione passeggeri denominata Terminal Morandi presso l'Aeroporto di Catania.

Il presente disciplinare di gara, che costituisce parte integrante e sostanziale del bando, contiene le norme relative alla modalità di partecipazione alla procedura di gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare e alla procedura di aggiudicazione, oltre ad ogni ulteriore informazione relativa all'appalto in oggetto.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, indetta nell'ambito dei settori speciali da svolgersi con modalità telematica mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") della stazione appaltante disponibile all'indirizzo web: <https://gare.aeroporto.catania.it>

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'ing. Giancarlo Guarrera g.guarrera@aeroporto.catania.it

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, PIATTAFORMA TELEMATICA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

2.1 Documenti di gara

La documentazione di gara comprende:

- 1) Bando di gara.
- 2) Disciplinare di gara.
- 3) Capitolato Speciale d'Appalto.
- 4) Computo metrico estimativo.
- 6) Relazione generale.
- 7) Quadro economico.

La documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma telematica <https://gare.aeroporto.catania.it>

2.2 La Piattaforma Telematica

La procedura verrà espletata in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito “Piattaforma”) disponibile all’indirizzo web: <https://gare.aeroporto.catania.it>

Si invitano quindi i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma telematica.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte, è necessario:

- essere in possesso di una firma digitale valida, del soggetto che sottoscrive l’istanza di partecipazione e l’offerta;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
- essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all’indirizzo <https://gare.aeroporto.catania.it> seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata;
- visionare le istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel “Manuale del Portale Appalti della S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A.”, reperibile all’indirizzo: <https://gare.aeroporto.catania.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>
- gli utenti autenticati alla Piattaforma, nella sezione “Bandi di gara” in corso possono navigare sulla procedura di gara di interesse e selezionare la voce “Presenta offerta”.

2.3 Chiarimenti

Le richieste di chiarimenti da parte delle Ditte concorrenti dovranno pervenire alla S.A.C. S.p.A. esclusivamente mediante la piattaforma telematica <https://gare.aeroporto.catania.it> entro e non oltre le ore 10:00 del 08.07.2024

Le risposte ai chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno pubblicate nella suddetta piattaforma telematica nella sezione relativa alla gara, è pertanto onere delle Imprese concorrenti visionare tale piattaforma fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte al fine di verificare la presenza di eventuali chiarimenti, rettifiche o precisazioni, che avranno valore di notifica.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

È disponibile un servizio di assistenza tecnica sull’utilizzo della piattaforma attivo tutti i giorni feriali dal lunedì al venerdì con orario 09:00 – 18:00 e con risponditore automatico fuori da tali orari, raggiungibile dagli utenti tramite: -modulo web di assistenza integrato nella Piattaforma sezione “Assistenza tecnica.”

2.4 Comunicazioni

L'operatore economico, con la presentazione dell'offerta elegge domicilio nell'apposita area "comunicazioni" ad esso riservata ai fini della ricezione di ogni comunicazione inerente la procedura di gara oggetto del presente Disciplinare, nonché presso l'indirizzo di posta elettronica certificata ivi indicata. Pertanto, nel caso di indisponibilità della Piattaforma, la stazione appaltante invierà le comunicazioni inerenti la procedura di gara a mezzo Pec. L'Offerta deve essere presentata esclusivamente attraverso la Piattaforma e quindi in via telematica mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti esclusivamente con firma digitale.

La Piattaforma utilizzata dalla Stazione appaltante garantisce il rispetto della massima segretezza e riservatezza dei documenti prodotti dall'operatore economico, nonché la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dei documenti medesimi conformemente alle disposizioni del Codice degli appalti.

La presentazione da parte del concorrenti di tutta la documentazione necessaria ai fini della partecipazione e, in particolare, dei documenti che compongono l'Offerta, è a totale ed esclusivo rischio del concorrente stesso, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione della documentazione, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamento degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti o a qualsivoglia altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione appaltante ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'Offerta non pervenga entro i termini previsti.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, l'operatore economico esonera la stazione appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti, mancati funzionamenti o interruzioni di funzionamento della Piattaforma di qualsiasi natura essi siano. La stazione appaltante, per quanto attiene la partecipazione alla presente procedura di gara, si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento della Piattaforma.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è certificata realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

3. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

3.1 Soggetti ammessi

Sono ammessi alla presente gara gli operatori economici di cui all'art. 65 del Codice dei contratti pubblici, anche riuniti in associazione d'impresa costituita o da costituirsi, in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti nel bando di gara, nel presente disciplinare e nel capitolato.

Sono pertanto ammesse a partecipare alla gara, imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, già costituite o da costituirsi. Nel caso di partecipanti in raggruppamento si applicano le disposizioni dell'art. 68 del d.lgs. 36/2023.

La partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

I consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b), d) del Codice, sono tenuti ad indicare in sede di offerta il consorziato esecutore. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione, saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

Si precisa che in caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. c) e d) del Codice, le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale dovranno essere rese sia dalla consorziata esecutrice che dalle consorziate che prestano i requisiti. Le autorizzazioni e gli altri titoli abilitativi per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione devono essere posseduti dal consorziato esecutore.

In sede di offerta dovranno essere specificate le parti dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle.

I raggruppamenti e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi alla gara se gli imprenditori o altro raggruppamento che vi partecipano, oppure gli imprenditori consorziati, abbiano complessivamente i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare ai sensi del comma 2 dell'art. 68 del Codice dei contratti.

Sono ammessi alla gara gli operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, costituiti in conformità alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché gli operatori economici di Paesi terzi, firmatari degli accordi di cui all'art. 69 del Codice, alle condizioni di cui al presente disciplinare.

Avendo il presente affidamento ad oggetto un appalto integrato, i progettisti possono essere presenti nell'organico del soggetto esecutore o essere presenti con le modalità di seguito indicate.

3.2 Esecuzione della progettazione

L'attività di progettazione potrà essere eseguita dall'operatore economico che intende eseguire anche i lavori, in possesso della certificazione per la progettazione esecutiva e costruzione. In questo caso il certificato S.O.A., rilasciato per l'esecuzione di lavori per le categorie e classi previste nei documenti di gara, dovrà recare l'annotazione "qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione".

I requisiti per i progettisti, ai sensi dell'articolo 44, comma 3, del codice, devono essere posseduti dalle imprese attestata per prestazioni di sola esecuzione, attraverso un progettista associato o indicato in sede di offerta in grado di dimostrarli, scelto tra i soggetti di cui all'articolo 66, comma 1, del codice. Gli operatori economici attestati per prestazioni di progettazione e costruzione devono possedere i predetti requisiti attraverso l'associazione o l'indicazione in sede di offerta di un progettista scelto tra i soggetti di cui all'articolo 66, comma 1, del codice, laddove gli stessi requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.

L'operatore economico dovrà allegare le generalità del o dei progettisti interni in possesso dei requisiti per eseguire la progettazione.

Nel caso in cui l'operatore economico si avvalga di uno o più soggetti qualificati alla redazione del progetto, la stazione appaltante corrisponderà direttamente agli stessi i relativi corrispettivi nella misura indicata in sede di offerta al netto del ribasso d'asta, previa approvazione del progetto e previa presentazione dei documenti fiscali del progettista.

Gli operatori economici indicati o associati per i servizi di progettazione possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. In particolare sono ammessi a partecipare tutti i soggetti indicati nell'art. 66 del d.lgs. 36/2023, in possesso dei requisiti stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12.

I raggruppamenti di operatori economici, dopo l'aggiudicazione, dovranno assumere la forma di Raggruppamento temporaneo tra professionisti costituito.

I professionisti incaricati della progettazione dovranno essere in possesso di copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore ad € 2.000.000,00.

3.3 Requisiti di partecipazione di ordine generale, economico, finanziario e tecnico organizzativo.

Al fine della partecipazione alla gara, i concorrenti, fermo restando quanto sopra descritto per l'attività di progettazione, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale:

a.1) Insussistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94,95,97,98 del d.lgs. 36/2023.

b) Requisiti di capacità professionale e tecnica:

Attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione dell'offerte per le seguenti categorie:

OS 23 cl. IV

OG 1 cl. III

4. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 104 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

L'ausiliaria non deve trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dagli artt. 94,95,97,98 del d.lgs. 36/2023 e dichiararlo in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una eventuale dichiarazione integrativa.

Il contratto di avvalimento deve essere conforme alle prescrizione dell'art. 26 All. II.12 del Codice.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'operatore economico si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

L'impresa ausiliaria trasmette la propria attestazione di qualificazione nel caso di avvalimento finalizzato all'acquisizione del requisito di partecipazione a una procedura di aggiudicazione di lavori. In caso di dichiarazioni mendaci, fermo restando l'applicazione dell'art. 96, comma 15, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante assegna all'operatore economico concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, per indicare un'altra impresa ausiliaria idonea, purché la sostituzione dell'impresa ausiliaria non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta dell'operatore economico. Nel caso di mancato rispetto del termine assegnato, la stazione appaltante esclude l'operatore economico. Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria. Ai sensi dell'art. 89, comma 3 ult. periodo, del Codice, l'operatore economico sostituisce l'ausiliaria nei casi in cui ciò sia consentito anche in virtù della giurisprudenza in materia.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che detti atti siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

L'operatore economico allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento in originale o copia autentica, specificando se intende avvalersi delle risorse altrui per acquisire un requisito di partecipazione o per migliorare la propria offerta, e allega, nel caso di avvalimento per requisito di partecipazione, la certificazione rilasciata dalla SOA o dall'ANAC. L'impresa ausiliaria è tenuta a dichiarare alla stazione appaltante:

- a) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale;
- b) di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 100;
- c) di impegnarsi verso l'operatore economico e verso la stessa stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse oggetto del contratto di avvalimento.

Qualora il contratto di avvalimento sia stipulato con impresa ausiliaria in possesso di autorizzazione o altro titolo abilitativo richiesto per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 100, comma 3, o con un soggetto in possesso di titoli di studio o professionali necessari all'esecuzione della prestazione oggetto dell'appalto, i lavori o i servizi sono eseguiti direttamente dall'impresa ausiliaria. Si applicano le disposizioni in materia di subappalto.

5. SUBAPPALTO.

In materia di subappalto e subcontratti per la realizzazione dei lavori si applicherà l'art. 119 del Codice.

Premesso il disposto normativo secondo cui il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, nel caso in cui l'impresa intenda affidare in subappalto dei lavori, dovrà dichiararlo in sede di gara.

Qualora la scelta di subappaltare non venga dichiarata, ovvero venga fornita in modo generico, nessuna autorizzazione di subappalto potrà essere concessa all'aggiudicatario.

Ai sensi del comma 12 dell'art. 119 del Codice, il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

6. SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE DEI DOCUMENTI

Ciascun offerente dovrà effettuare il sopralluogo presso l'Aeroporto di Catania.

L'appuntamento per il sopralluogo presso l'Aeroporto di Catania dovrà essere richiesto, tramite la Piattaforma gare, a partire dalla data di pubblicazione del bando e fino il 01.07.2024 ore 12:00

Le richieste dovranno indicare massimo due nominativi con relativi dati anagrafici e di residenza, nonché, in allegato, la fotocopia del documento di identità (carta di identità o passaporto in corso di validità).

Il sopralluogo e la presa visione di documenti dovranno essere effettuati dal legale rappresentante o da persona appositamente delegata per iscritto. In tal caso la delega sottoscritta da uno dei soggetti sopra indicati dovrà essere allegata alla richiesta di sopralluogo.

Nel caso in cui il concorrente intendesse rinunciare all'effettuazione del sopralluogo, dovrà inserire nella busta della documentazione amministrativa una apposita dichiarazione.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Pena l'esclusione dalla gara:

Le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.

Le dichiarazioni, i documenti e le certificazioni, eventualmente redatti in lingua straniera e inseriti nelle buste di seguito specificate, dovranno essere accompagnati da apposita traduzione resa secondo quanto disposto dall'art. 3 c.4 DPR 445/2000.

L'offerta dovrà pervenire tramite Piattaforma di e-procurement entro e non oltre le ore 12.00 del giorno **22.07.2024**

Il plico digitale dovrà contenere 3 buste digitali:

- busta n. 1: documentazione amministrativa

- busta n. 2: offerta tecnica

- busta n. 3: offerta economico temporale

CONTENUTO DELLE BUSTE N.1- N. 2

Le dovranno, nel dettaglio, contenere tutto quanto di seguito elencato.

- Busta n. 1 – Documentazione amministrativa

La Busta 1 dovrà contenere:

7.1) Domanda di partecipazione con i dati generali dell'operatore economico, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa, con allegata copia di un documento di identità in corso di validità, o da un suo procuratore in questo caso dovrà essere allegata la procura notarile in originale e la copia del documento di identità del procuratore.

In caso di RTI o Consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il Consorzio. Nel caso di RTI già costituito, dal legale rappresentante del raggruppamento. Nel caso di Consorzio già costituito, dal suo legale rappresentante e da quello della impresa designata per lo svolgimento del servizio.

Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente – Domanda di partecipazione> ed essere sottoscritto con firma digitale.

7.2) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, oppure per i concorrenti non residenti in Italia, idonea documentazione equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente attesti, a pena di esclusione:

7.2.a) Di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dagli artt. 94, 95, 97 (in caso di Rti) e 98 del D.Lgs 36/2023 e precisamente di non avere riportato condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei seguenti reati:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale oppure delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis oppure al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei 04/07/23, 10:55 D.lgs. n. 36/2023 (cod. contr.) relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del testo unico delle disposizioni legislative in materia doganale, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 452-quaterdecies del codice penale, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'Unione europea, del 24 ottobre 2008;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

c) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;

d) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee, del 26 luglio 1995;

e) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

f) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109;

g) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

7.2.b) Che nei confronti del concorrente o di uno dei soggetti indicati al c. 3 dell'art. 94 non sussistono cause di esclusione per ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto

legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia. La causa di esclusione di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011 non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, l'impresa sia stata ammessa al controllo giudiziario ai sensi dell'articolo 34-bis del medesimo codice. In nessun caso l'aggiudicazione può subire dilazioni in ragione della pendenza del procedimento suindicato.

7.2.c) Di non trovarsi in alcuna delle seguenti condizioni:

- a) Non essere destinatario della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, od altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- b) Di essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili
- c) Di non essere stato sottoposto a liquidazione giudiziale o di non trovarsi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o avere in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, di cui al decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, dall'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e dall'articolo 124 del presente codice. L'esclusione non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, sono stati adottati i provvedimenti di cui all'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e all'articolo 95, commi 3 e 4, del codice di cui al decreto legislativo n. 14 del 2019, a meno che non intervengano ulteriori circostanze escludenti relative alle procedure concorsuali;
- d) Di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti; la causa di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;
- e) Di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione.
- f) Di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'allegato II.10. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito

tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

7.2.d) Dichiara:

- a) Di non avere commesso gravi infrazioni, debitamente accertate con qualunque mezzo adeguato, alle norme in materia di salute e di sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;b) che la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse di cui all'articolo 16 non diversamente risolvibile;
- c) Che non sussiste una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento dell'operatori economico nella preparazione della procedura d'appalto che non possa essere risolta con misure meno intrusive;
- d) Che l'offerta dell'operatore economico non è imputabile ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara;
- e) Che l'operatore economico non ha commesso un illecito professionale grave, tale da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, dimostrato dalla stazione appaltante con mezzi adeguati.

7.2.e) Di non avere commesso illeciti professionali gravi che comportino l'esclusione dalla procedura ai sensi e per gli effetti dell'art. 98 del Codice degli appalti

Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente – Dichiarazione sostitutiva punto 7.2> ed essere sottoscritto con firma digitale.

I concorrenti, in alternativa alla dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 di cui ai superiori punti 7.2), potranno presentare il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea.

In questo caso il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente – DGUE> ed essere sottoscritto con firma digitale.

7.3) Attestazione SOA per le categorie e classifiche richieste nei documenti di gara e, ove ne ricorrano le condizioni, contenente anche la specifica della qualificazione ad eseguire attività di progettazione.

7.4) Dichiarazione resa ai sensi e nelle forme del DPR 445/00, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, attestante:

7.4 a) Gli estremi identificativi delle posizioni INPS e INAIL della partecipante e le relative sedi di iscrizione, per consentire alla stazione appaltante l'acquisizione del DURC. In caso di RTI costituita e non, occorrerà allegare i dati di ogni impresa.

7.4 b) Di avere la disponibilità delle attrezzature tecniche, del personale, dei mezzi e dei materiali richiesti per l'espletamento dell'appalto.

7.4 c) Di aver tenuto conto, nella elaborazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio.

7.4 d) Di obbligarsi ad attuare a favore di lavoratori dipendenti e, se cooperative, anche verso i soci, condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dai C.C.N.L. per il personale dipendente da imprese edili o equivalenti ed a rispettare le norme e procedure previste dalle leggi e normative vigenti.

7.4 e) Che l'attività di progettazione è svolta direttamente dal concorrente. In questo caso occorre allegare, in originale o copia autenticata, Certificazione SOA per l'attività di progettazione ed indicare i nominativi dei professionisti facenti parte dell'organizzazione del concorrente ed i relativi requisiti professionali.

Oppure

7.4 f) Indicare o associare per la redazione del progetto esecutivo uno o più progettisti da scegliere fra i soggetti in possesso dei requisiti previsti nell'All. II.12 del d.lgs. 36/2023.

(Solo nel caso di rinuncia ad effettuare il sopralluogo)

7.4 g) Di avere volontariamente rinunciato ad effettuare il sopralluogo ritenendo le informazioni acquisite dalla Stazione appaltante idonee a formulare la propria offerta con piena consapevolezza e coscienza delle attività che dovranno essere svolte, dello stato di manutenzione e vetustà degli impianti e della struttura, accettando di eseguire i lavori oggetto della gara senza riserva alcuna che possa essere riconducibile alla non effettuazione del sopralluogo.

Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente – Dichiarazione sostitutiva punto 7.4> ed essere sottoscritto con firma digitale.

7.4 h) Nel caso in cui la progettazione sia affidata ad un professionista singolo o associato, occorrerà allegare dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 attestante:

(i) il possesso dei requisiti professionali di cui all'all. II.12 del Codice appalti.

(ii) l'insussistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 97 (se professionisti raggruppati) e 98 del Codice appalti.

In caso di professionisti presenti in forma aggregata (RTI, Società di professionisti, Consorzi, GEIE) le dichiarazioni di cui ai superiori punti (i) e (ii) dovranno essere rese da tutti i professionisti.

Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente – Dichiarazione progettista> ed essere sottoscritto con firma digitale.

7.5) Cauzione provvisoria intestata alla S.A.C. S.p.A. pari al 2% dell'importo complessivo di € 2.816.031,55, rilasciata in favore della S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A., secondo le modalità previste dall'art. 106 del d.lgs. 36/2023, con clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 c.c., nonché

l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La validità della cauzione provvisoria dovrà essere di almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

7.6) Dichiarazione di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la cauzione provvisoria, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia definitiva in favore della stazione appaltante nella misura indicata dell'art. 117 d.lgs. 36/2023, costituita da fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa fideiussoria. Tale garanzia definitiva potrà essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari di cui all'art. 106, comma 2, D.lgs. 36/2023.

7.7) Dichiarazione resa ai sensi e nelle forme del DPR 445/00, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, con cui il concorrente, nel caso di aggiudicazione:

- Si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

- Si obbliga altresì espressamente a collaborare con le forze di polizia denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti / furti di beni personali o in cantiere, etc.).

- Si impegna a uniformarsi al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo ed ai principi contenuti nel codice Etico della S.A.C. S.p.A., documenti reperibili sul sito istituzionale sezione "Società trasparente" voce "Atti amministrativi generali."

- Si impegna ai sensi dell'art. 102 del Codice degli appalti a:

- a) garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
- b) garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;
- c) indica le modalità con le quali intende adempiere ai sopradetti impegni.

Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente – Dichiarazione 7.7> ed essere sottoscritto con firma digitale.

7.8) I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b e d) del D.lgs. 36/2023 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. Il rappresentante con potere della consorziata designata, dovrà a sua volta produrre la dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e ss. del D.Lgs 36/2023.

Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente – Dichiarazione 7.8> ed essere sottoscritto con firma digitale.

7.9) In caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti, dichiarazione contenente l'indicazione del concorrente al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo, con indicate le percentuali del servizio che ciascun componente il costituendo raggruppamento svolgerà;

Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente – Dichiarazione 7.9> ed essere sottoscritto con firma digitale.

7.10) In caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti, mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE; nel mandato o con atto separato dovrà essere indicata la percentuale del servizio che ciascun partecipante è chiamato ad eseguire;

7.11) In caso di avvalimento, documentazione di cui all'art. 104 del D.lgs. 36/2023.

Al predetto fine il concorrente allega alla domanda di partecipazione:

- a) In originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.
- b) Nel caso in cui il contratto di avvalimento sia concluso per acquisire un requisito necessario alla partecipazione alla procedura, esso ha per oggetto le dotazioni tecniche e le risorse che avrebbero consentito all'operatore economico di ottenere l'attestazione di qualificazione richiesta. In questo caso dovrà essere allegata anche la certificazione rilasciata dalla SOA.
- c) Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla precedente lettera, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

L'impresa ausiliaria è tenuta a dichiarare alla stazione appaltante:

- a) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 ss. Del Codice degli appalti;

- b) di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 100 per lavori;
- c) di impegnarsi verso l'operatore economico e verso la stessa stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse oggetto del contratto di avvalimento.

La stazione appaltante verifica se l'impresa ausiliaria è in possesso dei requisiti dichiarati con le modalità di cui agli articoli 91 e 105, quest'ultimo con riguardo ai mezzi di prova e al registro online, e se sussistono cause di esclusione. La stazione appaltante consente all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi di esclusione.

L'operatore economico e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'operatore economico si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente – Avvalimento> ed essere sottoscritto con firma digitale.

7.12) Dichiarazione di volersi avvalere del sub appalto, nei limiti consentiti dall'art. 119 del d.lgs. 36/2023.

Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d), del D. Lgs 36/2023 la cessione del contratto è nulla. È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni.

Il soggetto affidatario può affidare in subappalto lavorazioni compresa nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che:

- a) il subappaltatore sia qualificato per le prestazioni da eseguire;
- b) non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al Codice degli appalti;
- c) all'atto dell'offerta siano state indicate le lavorazioni che si intendono subappaltare.

L'affidatario trasmette il contratto di subappalto alla stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Contestualmente trasmette la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza delle cause di esclusione e il possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del D.Lgs 36/2023.

Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente - Dichiarazione di subappalto> ed essere sottoscritto con firma digitale.

7.13) Copia dell'attestazione di avvenuto sopralluogo (ove effettuato).

7.14) Ricevuta del versamento all'ANAC da effettuarsi con le modalità prescritte nel sito www.anticorruzione.it

Si rammenta che, ai sensi del DPR 445/2000, alla documentazione dovrà essere allegata la fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Le offerte e tutta la documentazione richiesta, a pena di esclusione, dovranno essere redatte in lingua italiana o corredate da traduzione giurata in lingua italiana "certificata conforme al testo straniero" dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare, ovvero da traduttore ufficiale.

Si avverte che per ogni comunicazione che si rendesse necessaria nel corso della procedura di gara la Stazione appaltante farà capo all'impresa designata quale capogruppo, cui spetterà l'onere di informare le imprese designate mandanti.

Con riferimento alla documentazione contenuta nella Busta 1, se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

- Busta n. 2 – Offerta tecnica

La Busta 2 dovrà contenere:

L'offerta tecnica deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante, o persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura sia stata prodotta nella Busta A – Documentazione.

Nella busta "Busta B" relativa alla "offerta tecnica" i concorrenti dovranno, a pena di esclusione, inserire la propria offerta tecnica, redatta in lingua italiana.

I concorrenti, a pena di esclusione, dovranno presentare, includendole nella busta, n. 3 relazioni tecniche complete di tutti gli elementi atti a definire compiutamente l'offerta e coincidenti con gli elementi di valutazione A, B, C.

L'offerta tecnica prevede l'attribuzione fino ad un massimo di 70 punti articolati con i seguenti elementi di valutazione:

- Professionalità e adeguatezza tecnica desunta dai servizi svolti per l'esecuzione dell'incarico.
- Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto del servizio.
- Sistema di cantierizzazione e sostenibilità ambientale nel rispetto del principio del DNSH.

Nel caso di RTI o Consorzio l'offerta tecnica dovrà contenere la specificazione delle parti del lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici.

L'offerta che non presenti i contenuti minimi prescritti nel capitolato speciale di appalto sarà ritenuta inappropriata ed in quanto tale esclusa dalla gara.

Le relazioni tecniche dovranno essere firmate digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un suo Procuratore munito di procura speciale autenticata da un notaio, o in caso di RTI o Consorzi dal Legale rappresentante dell'Impresa mandataria o del

Consorzio, ovvero in caso di RTI o di Consorzi da costituire da tutti i rappresentanti legali delle Imprese raggruppande o consorziande o da loro procuratori muniti di procura speciale autenticata da un notaio.

La relazione tecnica dovrà essere redatta con le modalità di cui al successivo paragrafo “SCELTA DELLA MIGLIORE OFFERTA”

N.B.: Nella busta telematica contenente l’offerta tecnica non dovrà essere contenuto alcun documento da cui si possano evincere elementi quantitativi da inserire nella Busta “C” contenente l’offerta economico-temporale.

- Busta n. 3 – Offerta economico-temporale

La piattaforma telematica richiede l’inserimento del Modulo di offerta economico-temporale.

Il concorrente dovrà produrre, il “Modulo di Offerta Economico-temporale” generato in formato .pdf dalla piattaforma telematica, dopo l’inserimento dei dati nello schema del documento che sarà prodotto dalla piattaforma.

L’offerta deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante, o persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura sia stata prodotta nella Busta A – Documentazione Amministrativa.

L’offerta dovrà essere redatta in bollo ai sensi del DPR 642/1972 da pagarsi mediante l’utilizzo del Modello F23, scaricabile dal sito internet dell’Agenzia delle Entrate, deve essere successivamente firmata digitalmente dal legale rappresentante e, o persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura sia stata prodotta nella Busta A. La mancanza del pagamento del bollo sull’offerta non costituirà causa di esclusione dalla gara, ma la circostanza sarà segnalata dall’Amministrazione appaltante all’Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione del relativo bollo con oneri e spese a carico dell’impresa partecipante.

Il documento obbligatorio dovrà essere inviato in formato p7m, ed essere sottoscritto con firma digitale.

L’offerta *economico-temporale* deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

a Ribasso percentuale unico offerto sull’importo posto a base di gara, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. Verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali. Non si terrà conto delle eventuali cifre decimali oltre la terza. La percentuale di ribasso deve essere indicata in cifre ed in lettere, in caso di discordanza, prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. (Consiglio di Stato Adunanza Plenaria 13 novembre 2015 n. 10). Il ribasso è unico e si applicherà anche agli oneri di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

b Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all’art. 108, comma 9 del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l’attività d’impresa

dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto;

c Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del Codice;

d Riduzione percentuale del tempo complessivamente stimato per la progettazione esecutiva, fissato nei documenti di gara.

e Riduzione percentuale del tempo complessivamente stimato per l'esecuzione dei lavori, fissato nei documenti di gara.

L'Amministrazione appaltante, relativamente ai costi della manodopera, procederà a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 110, comma 5, prima dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

L'offerta economico-temporale, a pena di esclusione, è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui ai paragrafi corrispondenti e dovrà essere costituita con le modalità di cui al successivo paragrafo "SCELTA DELLA MIGLIORE OFFERTA".

Non saranno ammesse offerte al rialzo rispetto all'importo e ai tempi a base di gara indicati nel presente disciplinare, né offerte nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura rispetto alle condizioni specificate negli atti di gara, ovvero che siano sottoposte a condizione, offerte incomplete e/o parziali nonché non conformi alle prescrizioni di cui al presente articolo.

8. OPERAZIONI DI GARA

La presente gara, a procedura aperta, sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023.

Nella prima seduta pubblica che si terrà il giorno **25.07.2024** alle ore 10:00 presso gli uffici amministrativi della S.A.C. S.p.A. la Commissione procederà all'apertura delle buste telematiche e all'apertura della busta A – Documentazione amministrativa verificando la completezza della documentazione e, ove occorra e sia consentito, attivando la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del Codice e disponendo le eventuali esclusioni.

In successiva seduta riservata, la Commissione procederà all'apertura della busta B – Offerta tecnica delle imprese ammesse e all'assegnazione dei punteggi come di seguito specificato.

In successiva seduta pubblica, la cui data sarà comunicata ai concorrenti mediante Piattaforma telematica, si procederà alla lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche e all'apertura delle offerte economico-temporale con assegnazione dei relativi punteggi. Al termine di questa fase verrà redatta una graduatoria delle imprese in base al punteggio assegnato in ordine decrescente ed alla determinazione delle eventuali anomalie.

Saranno considerate anomale le offerte che avranno ottenuto sia nell'offerta tecnica che in quella economica un punteggio pari o superiore ai 4/5 dei relativi punti assegnabili.

Verrà disposta verifica dell'anomalia dell'offerta dell'impresa prima in graduatoria ai sensi dell'art. 110 del Codice appalti.

In presenza di offerte uguali si procederà a sorteggio per l'individuazione del primo e del secondo in graduatoria.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempreché sia ritenuta congrua e conveniente.

Fatte le verifiche dell'offerta anomala, il Rup, eventualmente adjuvato dalla Commissione, ove accerti la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità, trasmetterà gli atti agli Organi della Stazione appaltante con la proposta di aggiudicazione definitiva.

L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione.

La verifica dell'assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 e dei dati e dei documenti relativi ai requisiti di cui all'art. 100, sono effettuati mediante il FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico).

L'Operatore Economico accedendo al fascicolo ha possibilità di creare un repository dove collezionare documenti utili in sede di partecipazione alle procedure per l'affidamento di contratti pubblici.

Per poter accedere al servizio occorre:

- Essere registrati come utenti dei servizi dell'Autorità come descritto nella sezione Registrazione e Profilazione Utenti sul sito www.anticorruzione.it
- Richiedere il profilo di "Amministratore OE" associato al soggetto rappresentato "Operatore economico" dalla pagina di creazione profili.
- Procedere con l'attivazione del profilo secondo le modalità operative descritte nel Manuale utente per la registrazione e la profilazione degli utenti.
- Accedere al servizio.

Ove per qualsiasi ragione alla data della verifica il sistema o il collegamento non risultassero pienamente operativi, o la documentazione sia resa solo parzialmente disponibile, si procederà con le modalità previste dal d.lgs. 36/2023.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione e alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto.

Una volta disposta l'aggiudicazione, il contratto è stipulato secondo quanto previsto dall'articolo 18 del d.lgs. 36/2023.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, comma 10 del d.lgs. 36/2023.

La mancata produzione da parte dell'aggiudicatario nel termine indicato da S.A.C. di tutta la documentazione richiesta ai sensi di legge o del Capitolato ai fini della stipulazione del contratto ovvero la mancata comprova, entro il medesimo termine ed ove richiesta da S.A.C., dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, determinerà l'annullamento dell'aggiudicazione senza obbligo di messa in mora. In tal caso la S.A.C. si riserva di procedere all'aggiudicazione in capo al secondo classificato.

9. SCELTA DELLA MIGLIORE OFFERTA - (CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E RELATIVA DOCUMENTAZIONE)

La scelta dell'OEPV (offerta economicamente più vantaggiosa) sarà determinata in rapporto agli aggregati di valutazione composti dagli elementi e relativi punteggi/pesi sotto indicati.

Ai sensi dell'art. 107, co. 2, del Codice dei Contratti Pubblici, la stazione appaltante si riserva il diritto di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, se accerta che tale offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di diritto del lavoro indicate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014.

La graduatoria sarà formata in base alla sommatoria dei punteggi attribuiti alle singole offerte separatamente per ciascun elemento, inclusi i relativi sotto criteri, come sotto indicato.

L'impresa concorrente potrà formulare offerta migliorativa sulla base del progetto predisposto dall'amministrazione ovvero, ove lo ritenga opportuno, proporre integrazioni tecniche e migliorative, introducendo nel progetto dell'amministrazione modifiche e opportuni accorgimenti tendenti a migliorare la qualità, durata e funzionalità delle opere.

Le proposte potranno riguardare uno o più particolari e aspetti esecutivi delle opere. Non saranno oggetto di valutazione e di attribuzione di punteggio le offerte le cui soluzioni proposte non risultino migliorative o non siano giustificate o non siano tecnicamente valide.

Elementi di valutazione:

- Offerta tecnica: punti 70;

- Offerta economico-temporale: punti 30.

Il punteggio complessivo sarà formato dalla somma del punteggio conseguito per l'offerta tecnica e del punteggio conseguito per l'offerta economico-temporale.

La valutazione delle offerte tecniche sarà svolta in base ai criteri e sub criteri di seguito indicati:

TABELLA CRITERI / PUNTEGGI

OFFERTA TECNICA			
ELEMENTO DI VALUTAZIONE: SOLUZIONI TECNICHE E/O TECNOLOGICHE			
ID	CRITERI DI VALUTAZIONE	DIMENSIONE RELAZIONE	PUNTI
A	PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA TECNICA DESUNTA DAI SERVIZI D'ARCHITETTURA ED INGEGNERIA SVOLTI PER L'ESECUZIONE DELL'INCARICO Il Concorrente dovrà descrivere un massimo di n. 3 servizi di architettura e ingegneria svolti qualificabili (sulla base, tra il resto, delle categorie di opere e grado di complessità desumibili dal DM 17 giugno 2016: E20, E19, IA04) affini a quelli oggetto dell'affidamento, e significativi delle capacità di realizzare le prestazioni sotto il profilo tecnico, valorizzando gli aspetti di cui ai sub-criteri A.1, A.2, A.3		20
	A.1 N. 1 scheda illustrativa contenente un servizio per la categoria E20 relativo alla demolizione controllata di un organismo edilizio, con particolare riferimento a interventi il cui impatto sugli spazi e le strutture circostanti sia stato ridotto al minimo. (max 15 punti)	Per ogni sub criterio, massimo 2 facciate formato A4 più 1 allegato formato A3	
	A.2 N. 1 scheda illustrativa contenente un servizio per la categoria di opera E19. (max 3 punti)		
	A.3 N. 1 scheda illustrativa contenente un servizio per la categoria di opera IA04. (max 2 punti)		
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA DESUNTE DALL'ILLUSTRAZIONE DELLE MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DEL SERVIZIO D'ARCHITETTURA ED INGEGNERIA		30
	B.1 Concezione progettuale valutata con riferimento all'adeguatezza ed efficacia dell'approccio metodologico adottato sotto il profilo ingegneristico finalizzato a valorizzare il progetto, tenendo conto delle finalità cui è deputato (max 5 punti)	Massimo 2 facciate formato A4 più 1 allegato formato A3	

B.2	<p>Proposte tecniche, funzionali e gestionali che interpretano operativamente l'approccio metodologico e i criteri di intervento con riferimento all'analisi delle soluzioni finalizzate all'organizzazione degli spazi, sia in airside che landside, con particolare attenzione alla minimizzazione delle interferenze con le attività di scalo ed eventuali altre cantierizzazioni concomitanti, nonché al contenimento delle aree di cantiere e del flusso di uomini e mezzi da e per le aree di cantiere. (max 15 punti)</p>	<p>Massimo 3 facciate formato A4 più 1 allegato formato A3</p>	
B.3	<p>Proposte tecniche, funzionali e gestionali che interpretano operativamente l'approccio metodologico ed i criteri di intervento con riferimento all'analisi delle soluzioni inerenti alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, in funzione del contesto in cui si inserisce l'intervento. (max 5 punti)</p>	<p>Massimo 2 facciate formato A4 più 1 allegato formato A3</p>	
B.4	<p>Il Concorrente illustrerà le figure professionali e le risorse strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio. La Commissione valuterà la relazione metodologica relativa al gruppo di lavoro che si articolerà attraverso:</p> <p>1 - elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali, della relativa formazione, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, nonché il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione al relativo albo, della persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;</p> <p>2 - un documento contenente le modalità di sviluppo e gestione del servizio con la relativa strumentazione a disposizione;</p> <p>3 - l'organigramma del gruppo di lavoro e suo dispiegamento nelle diverse fasi attuative del servizio;</p> <p>La Commissione verificherà, tramite i curricula allegati, la qualificazione dei componenti del gruppo di lavoro. (max 5 punti)</p>	<p>Massimo 2 facciate formato A4 più 1 allegato formato A3 oltre curricula.</p>	
C	<p>SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITA' AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH</p>		<p>20</p>
C1	<p>Descrizione delle metodologie operative finalizzate alla riduzione dell'impatto ambientale delle diverse attività in termini di utilizzo di mezzi d'opera a basse emissioni acustiche e di almeno il 75% di mezzi ecologici, con standard di emissione non inferiori ad "EURO 6" e/o alimentazioni ecologiche (max 2 punti)</p>	<p>Massimo 1 facciate formato A4.</p>	

C2	Il concorrente deve rappresentare la capacità di applicare misure di gestione ambientale durante l'esecuzione del contratto in modo da arrecare il minore impatto possibile sull'ambiente, attraverso l'adozione di un sistema di gestione ambientale, conforme alle norme europee o internazionali e certificato da organismi riconosciuti. Il punteggio relativo al presente sub-criterio sarà attribuito solo nel caso in cui il concorrente dimostri il possesso della certificazione in corso di validità (certificazione EMAS o certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001). (max 3 punti)	Massimo 1 facciata formato A4 più allegati.	
	C3	Descrizione delle metodologie operative finalizzate alla raccolta, nonché al riutilizzo e/o conferimento differenziato in discarica autorizzata dei materiali prodotti/rinvenuti di qualsiasi natura, macerie e detriti, nel rispetto delle normative vigenti in materia di rifiuti. Sarà considerata migliore la proposta che dimostri in maniera più efficace le azioni proposte dal concorrente, in merito: - Alla riduzione delle quantità di rifiuti; - Allo stoccaggio in cantiere; - Alle tecniche di demolizione/rimozione selettiva; - Al rispetto dei requisiti di disassemblabilità, in applicazione dei C.A.M. (max 15 punti)	Massimo 3 facciate formato A4 più 1 allegato formato A3
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA			70
OFFERTA ECONOMICO-TEMPORALE			
RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (offerta economica)			20
RIDUZIONE PERCENTUALE DEL TEMPO COMPLESSIVAMENTE STIMATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA RISPETTO AL TEMPO PREVISTO NELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA FISSATO IN 30 GIORNI NATURALI E CONSECUTIVI (offerta temporale 1)			2
RIDUZIONE PERCENTUALE DEL TEMPO COMPLESSIVAMENTE STIMATO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI RISPETTO AL TEMPO PREVISTO NELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA FISSATO IN 120 GIORNI NATURALI E CONSECUTIVI (offerta temporale 2)			8
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICO TEMPORALE			30

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo "aggregativo compensatore", di cui all'allegato "G" del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii che prevede la seguente formula,

$$P_i = \sum_{j=1}^n V_{ij} \cdot W_j$$

dove:

P_i = Punteggio dell'offerta iesima;

V_{ij} = coefficiente attribuito all'offerta del concorrente iesimo per l'elemento di valutazione j, variabile tra 0 e 1;

W_j = ponderazione dell'elemento di valutazione stabilito per l'elemento di valutazione.

A tal fine si precisa che per determinare i coefficienti V_i occorre distinguere:

A) tra coefficienti V_i di natura qualitativa (offerte tecniche), **B)** coefficienti V_i di natura quantitativa (offerte economiche) e **C)** coefficienti V_i di natura quantitativa (offerte temporali).

- **A)** per quanto riguarda i coefficienti V_i di natura qualitativa (offerte tecniche), l'allegato "G" del DPR 207/2010 stabilisce, tra l'altro, che tali coefficienti saranno determinati effettuando la media dei coefficienti di valutazione (compresi tra zero e uno) attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario. Successivamente si procederà a trasformare le medie in coefficienti definitivi (tra zero e uno) riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre secondo la seguente formula:

$$V_i = M_j / M_{max}$$

dove:

M_i = media attribuita al requisito j

M_{max} = media più alta

Con riferimento all'offerta qualitativa ogni elemento di valutazione sarà valutato secondo i seguenti criteri motivazionali:

- 1) il coefficiente 0 corrisponde a insufficiente;
- 2) il coefficiente da 0,01 a 0,20 corrisponde a sufficiente;
- 3) il coefficiente da 0,21 a 0,40 corrisponde a discreto;
- 4) il coefficiente da 0,41 a 0,60 corrisponde a buono;
- 5) il coefficiente 0,61 a 0,80 corrisponde a distinto;
- 6) il coefficiente 0,81 a 1 corrisponde a ottimo.

- **B)** per quanto riguarda i coefficienti V_i di natura quantitativa (offerta economica), si stabilisce, per l'attribuzione del punteggio al solo elemento prezzo, l'applicazione della seguente formula:

$$V_i = (R_i / R_{max})^\alpha$$

dove:

V_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo;

R_i = ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara indicato nell'offerta del concorrente i -esimo;

R_{max} = ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara indicato dell'offerta più conveniente.

α = coefficiente il cui valore viene assunto pari a 0,5

- **C)** per quanto riguarda i coefficienti V_i di natura quantitativa (offerte temporali), verrà attribuito il punteggio al solo elemento tempo, con l'applicazione della seguente formula:

$$V_i = (T_i / T_{max})$$

dove:

V_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo;

T_i = ribasso percentuale del tempo complessivamente stimato indicato nell'offerta del concorrente i -esimo;

T_{max} = ribasso percentuale del tempo complessivamente stimato indicato nell'offerta più conveniente.

10. PIANO DELLE MISURE PER LA SICUREZZA FISICA DEI LAVORATORI – NORME ANTINFORTUNISTICHE E DI SICUREZZA.

L'Impresa sarà tenuta a predisporre prima dell'inizio delle prestazioni il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, redatto con i criteri previsti dalla vigente normativa in materia.

A tal fine l'Appaltatore, con la presentazione dell'offerta, esprime implicitamente la perfetta conoscenza dei rischi esistenti nelle aree interessate dai lavori oggetto della presente gara e nelle relative adiacenze e zone di transito.

L'Appaltatore, infine, con la presentazione dell'offerta, si impegna ad osservare ed a far osservare ai propri dipendenti ed in genere a tutte le persone che per suo conto hanno facoltà di accesso nel sedime aeroportuale, le norme di prevenzione degli infortuni e di igiene sul lavoro, nonché quelle relative alla safety aeroportuale discendenti dalla vigente normativa aeroportuale, inclusa quella discendente dal certificato di aeroporto ai sensi del Regolamento CE 139/2014, nonché quella sopravveniente tempo per tempo nel corso della durata del contratto.

11. CESSIONE DEL CREDITO E DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art.120 c. 12 del d.lgs. 36/2023 Codice Civile, per le cessioni dei crediti si applicano le disposizioni della legge 21.02.1991 n. 52. L'All. II. 14 del d.lgs. 36/2023 disciplina le condizioni per l'opponibilità alle stazioni appaltanti.

In applicazione dell'art. 119 c. 1 d.lgs. 36/2023 il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto.

12. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIA

La ditta aggiudicataria prima della sottoscrizione del contratto dovrà:

- Consegnare le polizze Assicurative come specificato nel CSA.
- Consegnare la fideiussione definitiva nei termini di cui all'art. 117 del D.lgs. 36/2023 con clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 c.c., nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- Ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 indicare uno o più conti correnti bancari o postali, sui quali la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto, dichiarando di avvalersi di tali conti correnti per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione del contratto per inadempimento.
- Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto.

13. AVVERTENZE

a) Se dagli accertamenti di cui alla vigente normativa antimafia (d.lgs. 159/2011) risulti che l'aggiudicatario non sia in possesso dei requisiti per la stipula del contratto, si procederà scorrendo la graduatoria delle offerte in ordine di convenienza, così come risultanti dal verbale di gara. Analogamente non saranno autorizzati eventuali sub appalti ove le ditte risultino prive dei requisiti richiesti dal d.lgs. 159/2011.

Si procederà all'esclusione ed allo scorrimento della graduatoria anche nel caso in cui l'aggiudicatario non adempia a quanto richiesto ai fini della stipula del contratto o non sottoscriva il contratto entro giorni 10 dall'invito.

b) Oltre i casi in cui è prevista ope legis la rescissione del contratto, la stazione appaltante recederà, in qualunque tempo, dal contratto conformemente al dettato dell'art. 94 del d.lgs. 159/2011.

c) Nel contratto sarà inserita una clausola che comporterà la sanzione della rescissione del contratto d'appalto con addebito di responsabilità all'aggiudicatario, in caso venga accertata qualsiasi violazione di norme poste a tutela dei lavoratori, nonché il mancato rispetto degli obblighi verso i dipendenti derivanti dalla contrattazione collettiva.

d) La S.A.C. si riserva comunque la facoltà di posticipare lo svolgimento della gara, di non aggiudicare ovvero, revocare e/o annullare il bando di gara senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile.

e) La S.A.C. si riserva, a suo insindacabile giudizio, di procedere o meno all'aggiudicazione stante che la partecipazione alla gara è vincolante per le imprese ma non impegna l'Amministrazione appaltante stessa. L'impresa, pertanto, non avrà diritto ad alcun risarcimento in caso di mancata stipula del contratto.

La stazione appaltante si riserva ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 6 del d.lgs. 36/2023 di procedere all'esecuzione anticipata del contratto. In tal caso, sotto riserva di legge, sarà redatto un apposito verbale.

f) Tutte le spese accessorie, inerenti e conseguenti la stipula del contratto, sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario.

g) Ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003 come modificato dal d.lgs. 101/2018 la Stazione appaltante comunica che è sua intenzione procedere al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento automatizzato e non esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

I suddetti dati non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti Pubbliche Autorità o soggetti privati in adempimento ad obblighi di legge.

I dati non saranno oggetto di diffusione.

I concorrenti e l'aggiudicatario avranno facoltà di esercitare tutti i diritti riconosciuti dalla normativa vigente in materia di trattamento dati.

Titolare del Trattamento: S.A.C. S.p.A., Aeroporto Catania Fontanarossa.

Responsabile trattamento dati: Dott. Sebastiano Francalanza

D.P.O.: Dott.ssa Patrizia Fasciana

Il R.U.P.
Ing. Giancarlo Guarrera