

## AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**per l'individuazione e la selezione di operatori da invitare alla procedura negoziata sulla piattaforma telematica di e-procurement per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria uffici Polizia di frontiera, Uffici SAC Service e Sala Amica Airside" CIG 9126179926**

### 1. INFORMAZIONI GENERALI

L'affidamento dei lavori di cui all'oggetto è regolato dal presente avviso, dalle regole del sistema di e-procurement, dalle norme e condizioni previste dal D.lgs. 50/2016, integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 (di seguito denominato anche Codice), dal DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti, dal Codice Civile e dalle altre disposizioni di legge comunitarie, nazionali e regionali vigenti in materia.

L'affidamento è stato disposto con Determinazione a contrarre n. 112 del 02.03.2022, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, espresso con il massimo ribasso percentuale.

Si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

La stazione appaltante è la S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A., con sede legale e amministrativa in Aeroporto Fontanarossa Catania, cap. 95121 P.I. 01253590879.

La procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web: <https://gare.aeroporto.catania.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Si invitano quindi i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma telematica.

Per l'utilizzo della modalità telematica di Partecipazione alla gara, è necessario:

- ***essere in possesso di una firma digitale valida, del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;***
- ***essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);***
- ***essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma.***

**Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, all'indirizzo [https://gare.aeroporto.catania.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_registr.wp? csrf=9VR3SAZWYDPIIC5K2](https://gare.aeroporto.catania.it/PortaleAppalti/it/ppgare_registr.wp?csrf=9VR3SAZWYDPIIC5K2)**

E15HSDYHNVKQ3VL, seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi dell'area riservata;

- **visionare le istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nella sezione “istruzioni manuali” del Portale Appalti della Sac Società Aeroporto Catania S.p.A. reperibile all’indirizzo:**  
[https://gare.aeroporto.catania.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_istruzioni.wp?\\_csrf=JKB12I6XFBVDHUIBME30I0T0D6CUCUWS](https://gare.aeroporto.catania.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp?_csrf=JKB12I6XFBVDHUIBME30I0T0D6CUCUWS)
- **gli utenti autenticati alla Piattaforma, nella sezione “Gare e procedure in corso” possono navigare sulla procedura di gara di interesse e selezionare la voce “Presenta offerta”.**

È disponibile un servizio di assistenza tecnica sull'utilizzo della piattaforma attivo tutti i giorni feriali dal lunedì al venerdì con orario 09:00 – 18:00 e con risponditore automatico fuori da tali orari, raggiungibile dagli utenti tramite il modulo web di assistenza integrato nella piattaforma sezione “Assistenza Tecnica”.

## **2. OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO**

La procedura ha per oggetto l'affidamento dei “Lavori di manutenzione straordinaria uffici Polizia di frontiera, Uffici SAC Service e Sala Amica Airside” CIG 9126179926.

L'importo a base d'asta ammonta a € 94.038,85 (euro novantaquattromilatrentotto/85) oltre € 7.978,68 (euro settemilanovecentosettantotto/68) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

## **3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare la documentazione per essere invitati i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 che, a pena di esclusione siano in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale:

1. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.
2. Iscrizione nel Registro delle Imprese per lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto;
3. Regolarità contributiva dell'impresa concorrente, con l'indicazione dei numeri di posizione INPS e INAIL ai fini delle verifiche;

c) Requisiti di capacità economico-finanziaria:

4. Fatturato annuo, per ogni anno, nei tre anni precedenti la presente procedura (2019/2021), almeno pari alla somma posta a base di gara.

In caso di raggruppamenti temporanei d'impresa di tipo orizzontale o in caso di consorzi ordinari costituiti o non costituiti, i requisiti predetti dovranno essere posseduti nella misura di seguito indicata:

- I requisiti di ordine generale di cui ai punti 1,2, e 3 dovranno essere posseduti da ciascun componente il raggruppamento e/o il consorzio.
- I requisiti di tecnica e di capacità economico-finanziaria dovranno essere posseduti dal raggruppamento medesimo nel suo complesso, fermo restando che la capogruppo in caso di RTI o una consorziata in caso di Consorzi ordinari dovrà possedere il requisito in misura maggioritaria e effettuare anche i lavori in misura maggioritaria;

I requisiti previsti devono essere posseduti dal partecipante, in data antecedente al termine di presentazione della domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse. Nel caso di partecipazione in consorzio o raggruppamento si applicano gli articoli 47 e 48 d. lgs 50/2016, e nell'offerta devono essere specificate le parti dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

#### **4.SOPRALLUOGO**

Al fine di una corretta formulazione della offerta, le imprese concorrenti dovranno effettuare il sopralluogo presso gli le aree in oggetto per prendere visione dei luoghi. All'esito del predetto sopralluogo, il concorrente si intenderà adeguatamente edotto sugli elementi da considerare per formulare l'offerta.

Per effettuare il sopralluogo, i soggetti interessati dovranno presentare specifica richiesta scritta all'indirizzo [g.nicotra@aeroporto.catania.it](mailto:g.nicotra@aeroporto.catania.it) entro e non oltre il giorno 31.03.2022, indicando i seguenti dati:

- per l'impresa: ragione sociale, partiva IVA, indirizzo;
- per l'incaricato al sopralluogo: nome e cognome, data e luogo di nascita, contatti mail e telefonici, ruolo in azienda, estremi del documento di riconoscimento.

La stazione appaltante darà riscontro alla richiesta indicando giorno, ora e luogo dell'appuntamento. Gli incaricati dovranno presentarsi al sopralluogo con il documento di identità in corso di validità. Il sopralluogo potrà essere effettuato in nome e per conto di un solo concorrente espressamente indicato al momento della richiesta di prenotazione.

Al termine del sopralluogo sarà rilasciato un attestazione da inserire nella documentazione di gara.

#### **5. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

Le richieste di partecipazione alla gara dovranno pervenire a SAC S.p.A. esclusivamente **mediante la piattaforma telematica e secondo le modalità sopra indicate, entro le ore 12:00 del 05/04/2022.**

In sede di invio della manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà chiaramente indicare nell'oggetto che trattasi di: "Manifestazione di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata

sulla piattaforma telematica di e-procurement per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria uffici Polizia di frontiera, Uffici SAC Service e Sala Amica Airside"

CIG 9126179926.

Le manifestazioni d'interesse trasmesse con modalità diverse da quelle indicate al presente punto non saranno ammesse.

L'Ente si riserva fin d'ora la facoltà di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse con una procedura negoziata diretta e di annullare la procedura in qualsiasi momento.

Le richieste di chiarimento possono essere inviate – esclusivamente tramite l'indirizzo mail del RUP: [g.nicotra@aeroporto.catania.it](mailto:g.nicotra@aeroporto.catania.it) – entro e non oltre il 31/03/2022.

Tra tutti i concorrenti che saranno ammessi alla fase successiva della procedura, saranno sorteggiati automaticamente dalla piattaforma di e-procurement un numero massimo di 10 operatori che saranno invitati a presentare l'offerta economica.

## **6. AVVERTENZE GENERALI**

Il presente avviso, finalizzato a una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la S.A.C. che sarà libera di avviare altre procedure.

La S.A.C. si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## **7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del regolamento (UE) n. 679 /2016 e del D. Lgs. 196/03 per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento, i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione del presente procedimento e della successiva procedura di affidamento.

Il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

I dati dichiarati non verranno comunicati a terzi fatte salve le eccezioni di legge.

Il presente avviso con relativo allegato è pubblicato sul sito della S.A.C. [www.aeroporto.catania.it](http://www.aeroporto.catania.it) nella sezione Bandi.

## **8. ACCESSO AGLI ATTI**

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del d.lgs. 50/2016, il diritto di accesso è differito in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

Ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale da parte della Stazione appaltante, dei nominativi dei candidati da invitare.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Giusi Maria Grazia Nicotra

Allegati:

Computo metrico estimativo

Quadro economico

Capitolato Speciale d'Appalto