

S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A.

Indagine preliminare di mercato per l'individuazione degli operatori economici e per la determinazione del prezzo da porre a base d'asta per l'affidamento degli interventi di caratterizzazione e dismissione degli impianti idrici, elettrici e climatici contenuti all'interno della ex centrale di manutenzione dell'Aeroporto di Catania.

La S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A. (p.i. 04407770876) con sede legale in Catania via Fontanarossa s.n., d'ora in avanti anche solo SAC, Concessionaria della gestione totale dell'Aeroporto di Catania Fontanarossa in virtù del Decreto N. 139/T del 13/09/2007 con il quale il Ministero dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha approvato, ai sensi dell'art. 7 del D.M. n. 521/1997, la Convenzione stipulata tra ENAC e SAC S.p.A. in data 22/05/2007 (la Convenzione).

RENDE NOTO

Che intende procedere alla predisposizione di una gara per l'affidamento degli interventi di caratterizzazione e dismissione degli impianti idrici, elettrici e climatici contenuti all'interno della ex centrale di manutenzione dell'Aeroporto di Catania.

Ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare a successiva eventuale procedura di gara e/o ai fini della predisposizione di un'eventuale procedura di gara sopra soglia ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la S.A.C. S.p.A. procede alla pubblicazione di una indagine preliminare di mercato avente i seguenti obiettivi:

- (i) individuazione degli operatori economici aventi i requisiti per l'affidamento del servizio;
- (ii) acquisizione di dati relativi ai prezzi di mercato solitamente praticati relativi a tali servizi, incluso il conferimento a discarica, al fine di determinare l'importo da porre a base d'asta di una eventuale successiva procedura di gara;
- (iii) acquisizione di elementi informativi utili al perfezionamento della descrizione tecnica di una eventuale successiva procedura di gara.

Gli operatori economici interessati dovranno indicare il prezzo di mercato richiesto per la tipologia di interventi da effettuare, incluso il conferimento a discarica, inoltre, dovrà essere indicata la disponibilità ad effettuare tutti gli interventi necessari per la dismissione di tutti gli impianti di che trattasi, restando esclusa la possibilità di esecuzione parziale del servizio.

In prezzo, come sopra formulato, non è da considerarsi in alcun modo vincolante né per l'operatore economico né per la S.A.C. S.p.A., in quanto l'acquisizione degli importi rileva unicamente ai fini della presente indagine di mercato.

La S.A.C. S.p.A. si riserva di definire le modalità della successiva ed eventuale fase di gara.

Per eventuali informazioni di carattere tecnico e per l'acquisizione della documentazione fotografica esistente è possibile contattare il Direttore Engineering Ing. Giancarlo Guarrera email g.guarrera@aeroporto.catania.it

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare le imprese in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. per lo specifico settore di attività oggetto dell'appalto.
- Assenza di cause ostative di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016.

SOPRALLUOGO E RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Al fine di una corretta formulazione della stima, le imprese concorrenti dovranno effettuare il sopralluogo presso gli edifici in oggetto per prendere visione dei luoghi, delle strutture, degli ambienti e degli impianti presenti. All'esito del predetto sopralluogo, il concorrente si intenderà adeguatamente edotto sugli elementi da considerare per formulare la stima.

Entro e non oltre le ore 23:59 del giorno **21.02.2022**, potrà essere presentata specifica **richiesta di chiarimenti** utilizzando la piattaforma telematica di e-procurement disponibile all'indirizzo web: <https://gare.aeroporto.catania.it>

Per effettuare il **sopralluogo**, i soggetti interessati dovranno presentare specifica richiesta scritta all'indirizzo g.guarrera@aeroporto.catania.it entro e non oltre le ore 23:59 del giorno **23.02.2022**, indicando i seguenti dati:

- per l'impresa: ragione sociale, partita IVA, indirizzo;
- per l'incaricato al sopralluogo: nome e cognome, data e luogo di nascita, contatti mail e telefonici, ruolo in azienda, estremi del documento di riconoscimento.

La stazione appaltante darà riscontro alla richiesta indicando giorno, ora e luogo dell'appuntamento. Gli incaricati dovranno presentarsi al sopralluogo con il documento di identità in corso di validità. Il sopralluogo potrà essere effettuato in nome e per conto di un solo concorrente espressamente indicato al momento della richiesta di prenotazione.

Al termine del sopralluogo sarà rilasciato un'attestazione da inserire nella documentazione.

TERMINI E MODALITA' DI INVIO OFFERTA

Gli operatori economici interessati dovranno **far pervenire la loro offerta** (intesa quale stima dei costi intesi come smontaggio e smaltimento degli impianti come specificato) entro e non oltre il **04.03.2022** in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web: <https://gare.aeroporto.catania.it>

Si invitano quindi i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma telematica.

Per l'utilizzo della modalità telematica di Partecipazione alla gara, è necessario:

- essere in possesso di una firma digitale valida, del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
- essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all'indirizzo <https://gare.aeroporto.catania.it> seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi dell'area riservata;
- visionare le istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel "Manuale del Portale Appalti della S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A.", reperibile all'indirizzo: <https://gare.aeroporto.catania.it>
- gli utenti autenticati alla Piattaforma, nella sezione "Gare e procedure in corso" possono navigare sulla procedura di gara di interesse e selezionare la voce "Presenta offerta".

È disponibile un servizio di assistenza tecnica sull'utilizzo della piattaforma attivo tutti i giorni feriali dal lunedì al venerdì con orario 09:00 – 18:00 e con risponditore automatico fuori da tali orari, raggiungibile dagli utenti tramite il modulo web di assistenza integrato nella piattaforma sezione "Assistenza Tecnica".

L'indicazione dei prezzi di mercato praticati ha il solo scopo di permettere alla S.A.C. S.p.A. la stima del costo dell'intero intervento e la conseguente determinazione dell'importo da porre a base di gara, pertanto l'offerta economica (intesa come stima) non sarà soggetta ad alcuna valutazione ai fini dell'affidamento degli interventi.

I soggetti che faranno pervenire la stima di prezzo entro il termine suddetto potranno essere invitati con apposita lettera alla eventuale successiva procedura di gara nel caso di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del d.lgs. n. 50/2016 e art. 2 L. 120/2020.

Laddove l'importo per l'esecuzione degli interventi superasse i limiti economici di cui agli artt. 36 d.lgs. 50/2016 e 2 L. 120/2020, la successiva ed eventuale fase della procedura di gara si svolgerà conformemente alle prescrizioni normative senza che i partecipanti alla indagine di mercato possano avanzare pretesa alcuna.

La S.A.C. S.p.A. si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva pertinenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati forniti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura relativa al presente avviso.

PUBBLICITÀ

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet istituzionale: www.aeroporto.catania.it

Ing. Giancarlo Guarrera
Direttore Engineering